

Strömbackaskolan Piteå, hus K

1989-06-26 drabbades byggnaden av en omfattande brand.
Ytterligare bränder uppstod den 27 resp den 28 juni 1989.

Restvärdesskydd påbörjades direkt i anslutning till första branden med inriktning på att i första hand rädda dyrbar utrustning.

För uppröjning och sanering efter branden anlätades:
SKANSKA för grovsanering
OCAB för sanering av inredning och utrustning
Munters torkteknik för avfuktning och uttorkning

Uppröjnings- och saneringsarbetet har bedrivits i flera skeden.
Försäkringsbolagets intentioner var att kunna behålla så mycket som möjligt av byggnaden
varför saneringsarbetet bedrevs stegvis under perioden juni 1989 till januari 1990.

Slutresultatet blev:

- Allt brandskadat och brandpåverkat virke togs bort.
- All skivbeklädnad, samtliga mellanväggar, undertak, isolering etc togs bort.
- Alla installationer förutom fläktaggregat i källarplan revs.

- Kvarvarande träregelstomme i utfackningsväggar torkades till fuktkvot under 15%.
Därefter ozonbehandling för att få bort eventuell kvarvarande lukt. Dessutom fungicid-
behandlades virket med Mitrol 50 för att undvika framtida mikrobiell påväxt.
Efter slutförd sanering och behandling skickades prover av virket till BARAB i Stockholm
för analys.
Resultat från utförda labanalyser visade att inga spår av luktämnen eller tillväxtämnen för
mögelbildning kunde identifieras.
Efter erhållen labanalys isolerades samtliga utfackningsväggar inför den kommande vintern.
Under återuppbyggnadsskedet byter man samtliga träsyllar i utfackningsväggar. Dessutom
byter man delar av stående träreglar från ö.k. syll ca 0,5 m uppåt.

- Samtliga betongytor och putsade ytor skrotas. Ytorna tvättas med högtryck. Efter uttorkning
spärrmålas de mest brandpåverkade ytorna med Nordsjö Stopper.
Sedan sprutmålades samtliga ytor med Nordsjö Specialvit 7.
Dilatationsfogar renskrapas från fogmassor, brandrester etc varefter Ocab sanerar och
spärrmålar.

C:\WINDOWS\Temporary Internet Files\Content.IE5\8XEVO5E3\Strömbacka hus K, historik sanering.doc

BODEN	PITEÅ	LULEÅ	UMEÅ	ORG.NR	POSTGIRO	BANKGIRO
STUREGATAN 16 4679	FURUNÄSVÄGEN 101	VARVSGATAN 49	STORCATAN 115	556377-2739	498 40 13-5	5704-
961 33 BODEN	BOX 743	972 33 LULEÅ	903 33 UMEÅ			
0921-108 50	941 28 PITEÅ	0920-22 20 30	090-71 70 40			
	0911-935 10 - 12	0920-22 20 60				

- Efter slutförd sanering skickades betongprover till BARAB i Stockholm för analys. Resultat från utförda labanalyser visade att betongproverna uppvisade inga onormala värden av kloridhalter.
- Golv över skyddsrum bestod av konstruktionsbetong, sandfyllning samt övergolv av betong. Övergolv och sandfyllning togs bort. Kvarvarande betongyta sanerades och torkades. Därefter isolerades med lecakulor och/eller cellplast samt nytt övergolv av platsgjuten betong.
- Samtliga övriga betonggolv skrotades från brandrester, matt-, lim- och spackelrester. Därefter blästrades golvytorna med stålkulebläster för att erhålla rena golvytor.
- Vindsbjälklag av betong sanerades från brandrester. Betong högtryckstvättades och torkades. Takytan primades med asfaltprimer för att få ett första tätskikt under sommaren. Under hösten isolerades takytan samt bekläddes med papptäckning. Denna papptäckning togs bort i samband med återuppbyggnaden då ett nytt yttertak med plåtbeklädnad monterades.
- Kvarvarande ingjutna stålbalkar sanerades, stålborstades och målades med rostskyddsfärg.
- I källarplan återanvändes 8 av 10 st fläktaggregat. Aggregaten sanerades av Ocab. Essef Service återmonterade och kompletterade fläktaggregaten i erforderlig omfattning.
- Datorer och övrig teknisk utrustning sanerades av Skeab i Hallstahammar.
- Möbler och inventarier som kunde återanvändas sanerades och ozonbehandlades. Stoppade och tygklädda möbler kunde inte saneras varför de kasserades.
- Efter avslutade saneringsarbeten varmhölls byggnaden till ca +5°C medelst aerotemperar och avfuktningsaggregat.
- Byggstart för återuppbyggnad blev 1990-03-01. Under byggskedet gjordes vid behov kompletterande saneringar på delar som framträdde efter utförda rivningsarbeten. Rivningsarbeten var främst föranledda av planlösningsförändringar. Entreprenaden slutbesiktades maj 1991 och skolan togs i bruk hösten 1991.

Bilaga: Produktblad Nordsjö Stopper resp Specialvit 7

Piteå 2003-12-19

Erling Jonsson

C:\WINDOWS\Temporary Internet Files\Content.IE5\8XEVO5E3\Strömbacka hus K, historik sanering.doc

BODEN	PITEÅ	LULEÅ	UMEÅ	ORG.NR	POSTGIRO	BANKGIRO
STUREGATAN 16 4679	FURUNÄSVÄGEN 101	VARVSGATAN 49	STORGATAN 115	556377-2739	498 40 13-5	5704-
961 33 BODEN	BOX 743	972 33 LULEÅ	903 33 UMEÅ			
0921-108 50	941 28 PITEÅ	0920-22 20 30	090-71 70 40			
	0911-935 10 - 12	0920-22 20 60				